

EURO BAU & Projektmanagment d.o.o. u stečaju

35000 Slavonski Brod

Matije Mesića 36

OIB-64323962065

Stečajni upravitelj

Ana Balikić, mag.iur

OIB 12408671928

Beli Manastir

HR3125000093107759319

Bana Jelačića 106

Na broj-ST-542/2020.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

TRG POBJEDE 13

SLAVONSKI BROD

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG

POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni Trgovački sud :Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa: ST-542/2020.

Dužnik: EURO BAU & Projektmanagment d.o.o. u stečaju,35000 Slavonski Brod

Matije Mesića 36 ,OIB-64323962065

1.TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 29.01.2022.-29.04.2022.

U skladu sa člankom 89.st.2. Stečajnog zakona, dostavljam Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu br.542/2020.od 26.srpnja 2021. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom **EURO BAU & Projektmanagment d.o.o. , Slavonski Brod, Matije Mesića 36, OIB-64323962065.**

Dana 29.listopada 2021.održano je **ispitno ročište** na kome su ispitane tražbine stečajnih vjerovnika I i II višeg isplatnog reda.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, pod brojem ST-542/2020. od 4.11.2021.utvrđene su tražbine I višeg isplatnog reda u iznosu od 676.755,29 kn , te II višeg isplatnog reda u iznosu od 479.662,05 kn.

Dana 29.listopada 2021. održano je **izvještajno ročište** na kome su svojom odlukom su vjerovnici prihvatili izvješće stečajne upraviteljice u cijelosti i odobrili do tada poduzete radnje te su također donijeli odluku o prestanku poslovanja stečajnog dužnika.

Osim toga, nazočni vjerovnici su donijeli odluku kojom se odobrava pokretanje parnica radi utvrđivanja poboynosti pravnih radnji dužnika, a u pogledu nekretnina i vozila koja su prema poslovnim knjigama u vlasništvu dužnika, te su poboynim radnjama prodana ili darovana drugim pravnim ili fizičkim osobama. Vjerovnici su svojom odlukom odobrili da se za pokretanje i vođenje navedenih parnica opunomoći odvjetnica Saša Pufler iz Osijeka.

Vjerovnici su također donijeli i odluke o odobravanju sklapanja Ugovora o obavljanju knjigovodstvenih usluga sa knjig.servisom FIDES , OSIJEK, po mjesečnoj cijeni od 1000,00 kn + PDV, te o odobravanju predloženog predračuna troškova stečajnog postupka u iznosu od 376.797,64 kn.

2.STANJE STEČAJNE MASE

Sukladno Sporazumu sklopljenom 07.02.2022.Izam Mumnović je dana 30.03.2022.uplatio posljednju ratu od 25.000,00 kn na poslovni račun stečajnog dužnika.

Nadalje, Općina Gradište je izvršila povrat kupovnine u cijelosti, uplatom iznosa od 69.550,00 kn, dana 10.03.2022 .

Stoga je u predmetu P-22/2022. koji se protiv Općine Gradište vodi pred Trgovačkim sudom u Slavonskom Brodu povučena tužba, a Općina Gradište je nadoknadila parnični trošak od 1520,00 kn.

Nadalje, Općini Gradište je, po uplati povrata kupovnine na račun stečajnog dužnika, izdana valjana Tabularna izjava .

2.1.POKRETNINE

2.1. *Bivši zakonski zastupnik Izam Muminović je pobožnim pravnim radnjama prodao četiri osobna vozila u vlasništvu stečajnog dužnika i to dva povezanom društvu EUROVILLAS d.o.o. u stečaju te ostala dva drugom povezanom društvu.*

Odvjetnica Saša Pufler je podnijela tužbu za pobijanje pravnih radnji protiv povezanog društva EUROFENSTER TECHNIK D.O.O. kao tuženika, a na koje je bivši zakonski zastupnik stečajnog dužnika ,kupoprodajom prenio vlasništvo nad dva vozila, a koja su po povijesnom izvratku CVH bila u vlasništvu stečajnog dužnika.

DOKAZ: *POTVRDA PRIMITKA*

2.2. *U poslovnim knjigama se u vlasništvu stečajnog dužnika vodi i industrijski KRAN, serijskog broja 32/K03, knjigovodstvene vrijednosti 91.913,44 kn.*

PU Slavonski Brod je obavila izvidne radnje po kaznenoj prijavi podnešenoj 2.12.2021.radi sumnje na otuđenje krana , te dostavila očitovanje da ga pregledom gradilišta drugih tvrtki u vlasništvu osumnjičenika Izama Muminovića u Istri, nigdje nije pronašla.

DOKAZ: *Očitovanje PU Slavonski Brod od 15.04.2022.*

3. SUDSKI SPOROVI

Dana 1.02.2022. ČISTOĆA d.o.o.Županja je kao ovrhovoditelj,putem javnog bilježnika NADE KEMEC iz Slavanskog Broda,podnijela Prijedlog za ovrhu protiv stečajnog dužnika, za dug od 453,45 kn neplaćenih troškova odvoza smeća.

Protiv Rješenja o ovrsi br.OVR-2192/21 od 1.02.2022. sam podnijela prigovor.

Nadležni Općinski sud u Slavanskom Brodu je u POVR-58/2022. usvojio prigovor u cijelosti i odbacio prijedlog za ovrhu kao nedopušten.

DOKAZ: *Rješenje Općinskog suda u Slavanskom Brodu - Povrv- 58/2022.*

4.POTRAŽIVANJA

Od nadležne porezne inspekcije koja provodi nadzor nad poslovanjem stečajnog dužnika i njegovih povezanih društava sam dobila očitovanje o potraživanjima ,koje dostavljam u privitku.

Na temelju dostupne dokumentacije sam utvrdila slijedeće:

R.br .	DOMAĆI KUPCI	Iznos	Napomena
1	LE ROUX KONZULT.	305.640,09	ZASTARA(RN IZ 2019)
2	HOROSKOP d.o.o.	12.500,00	ZASTARA(RN IZ 2018)
3	MARKO MARTIČINČIĆ	114.356,46	KOMPENZACIJA SA POTR.43.017,65
4	EUROFENSTER.TECH	36.866,25	UTUŽIVO
6	SZ PEROJ	8.778,13	ZASTARA(RN IZ 2018)
	UKUPNO	478.140,93	
R.br .	INO KUPCI	Iznos	Napomena
1	OČENAŠEK	467.171,09	PLAĆENO
2	MI BAU PROJEKT	1.039.892,40	ZASTARA (RN IZ 2018)
3	IM BAU CONSULT.	11.163,87	ZASTARA (RN IZ 2018)
4	SM TRANSPORT	39.073,55	ZASTARA (RN IZ 2019)
	UKUPNO	1.557.300,91	

SVEUKUPNO DOMAĆI I INO KUPCI =2.035.441,84 kn

Jedino eventualno utuživo potraživanje odnosi se na povezano društvo EUROFENSTER TECHNIK D.O.O.u iznosu od 36.866,25 kn , a koje povremeno pada u blokadu i izlazi iz nje., pa ću se dodatnim podneskom očitovati sa konačnim prijedlogom oko utuženja .

5. PREGLED PRIMITAKA I IZDATAKA

PRIHODI	
Naplata po sporazumu	50.000,00 kn
Povrat Općina Gradište	69.550,00 kn
Kamata	0,08 kn
UKUPNO	119.550,08 kn
RASHODI	
Naknada banke	273,66 kn

<i>Sudska pristojba</i>	<i>1.415,15 kn</i>
<i>Odvjetnički trošak</i>	<i>1.000,00 kn</i>
<i>Knjigovodstvene usluge</i>	<i>3.750,00 kn</i>
<i>Javni bilježnik</i>	<i>47,50 kn</i>
<i>Prisilna naplata</i>	<i>1.400,00 kn</i>
<i>FINA naknada</i>	<i>150,00 kn</i>
UKUPNO	8.036,31 kn

Stanje na poslovnom računu na 10.05.2022. iznosi 111.513,77 kn.

Dokaz: Promet računa na 10.05.2022.

Molim sud da donese Zaključak kojim će zaplijenjena sredstva za predujam sudskih troškova u iznosu od 4000,00 kn, sa računa sudskog depozita, prenijeti na račun stečajnog dužnika, otvoren u ERSTE banci d.d. i to na IBAN

HR 5024020061101049523

6.RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

6.1. Pratiti ću ishod parnice za pobijanje pravnih radnji, te sa poreznim inspektorima ,prema preostaloj dostupnoj dokumentaciji ,izvršiti analizu ostalih potraživanja i procjenu mogućnosti naplate istih.

Stečajni upravitelj :

Balikić Ana, mag.iur.

U Belom Manastiru, 17.05.2022.